Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

О Б Щ И Н А С В И Л Е Н Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1063
Свиленград 24.07.2018г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.7 от ЗОС , §12, т.2 от ПЗР на ЗИД на ЗВ, чл.23, ал.1 и ал.2 от НПУРОБИ на ОбС-Свиленград и във връзка с Решение № 895 от 27.06.2018г. на ОбС-Свиленград

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем и избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на воден обект-публична общинска собственост, представляващ **поземлен имот № 000395**, находящ се в землището на с.Мезек, общ.Свиленград, без местност, НТП-Водоем, целият с площ от 1.304 дка, съгласно АОС № 2955/24.01.2008г., при начална годишна наемна цена в размер на **97.80 / деветдесет и седем лева и осемдесет стотинки/лева без ДДС** и месечен наем в размер на 8.15 /осем лева и петнадесет стотинки/лева без ДДС.

Срок на договор за наем 1г. /една година/.

Заповедта да се изложи във фойето на сградата на ОбА-гр.Свиленград и се публикува на сайта на Община Свиленград- **www.svilengrad.bg**

УСЛОВИЯ НА ТЪРГА:

1. **НАЕМАТЕЛЯТ ДА НЕ ОГРАЖДА ВОДОЕМА ЗА ДА БЪДЕ ДОСТЪПЕН ЗА ВОДОПОЙ НА ЖИВОТНИ И ДА ОСИГУРЯВА ДОСТЪП ЗА НАПОЯВАНЕ.**
2. **НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да отговаря на изискванията на § 1, ал.1, т.95 от Допълнителните разпоредби на Закона за водите, след сключване на договора за наем.**

Търгът да се проведе на **10.08.2018г. от 10.30 часа** в малката зала на Общинска администрация.

Цената на тръжната документация е на стойност 10.00 лв. /без ДДС/ и се заплаща в касата на ОбА- Свиленград **до 16.00 часа на 09.08.2018г.**, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във фоайето на първи етаж в сградата на ОбА – Свиленград .

Оглед на обекта се извършва **до 16.00 часа на 09.08.2018г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 50% от началната тръжна цена, равняващ се на 48.90 лв. без ДДС, следва да се внесе по банкова сметка IBAN: BG 27 DEMI92403300034744 BIC: DEMIBGSF Търговска банка «Д» АД **до 16.00 часа на 09.08.2018г.**

Заявление за участие по образец, лично или чрез пълномощник се подава в гише «Търгове и конкурси», находящо се във фоайето на първия етаж в сградата на ОбА-Свиленград **до 17.30 часа на 09.08.2018г.**, ведно с оригинала на документа за внесен в срок депозит за участие по посочената по - горе банкова сметка на Община Свиленград.

Не се допуска до участие в търга участник, който не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация и е ползвал без правно основание общински имот през последните пет години, установено с административен акт, както и участник който не е представил всички необходими документи съгласно тръжната документация.

При явяване на един кандидат или при неявяване на кандидати насрочвам повторен търг на **24.08.2018г.** на същото място, в същия час, при същите условия.

Цената на тръжната документация за повторния търг е на стойност 10.00 лв. /без ДДС/ и се заплаща в касата на ОбА Свиленград **до 16.00 часа на 23.08.2018г.**, след получаване на документ за плащане от гише "Търгове и конкурси", находящо се във фоайето на първи етаж в сградата на ОбА – Свиленград.

Оглед на обекта за повторния търг се извършва до **16.00 часа** на **23.08.2018г.**, след закупуване на тръжна документация и направена заявка.

Депозит в размер на 50% от от началната тръжна цена, равняващ се на 48.90 лв. без ДДС, следва да се внесе по банкова сметка IBAN: BG 27 DEMI92403300034744 BIC: DEMIBGSF Търговска банка «Д» АД **до 16.00 часа на 23.08.2018г.**

Заявление за участие по образец, лично или чрез пълномощник се подава в гише «Търгове и конкурси», находящо се във фоайето на първия етаж в сградата на ОбА-Свиленград **до 17.30 часа на 23.08.2018г.**, ведно с оригинала на документа за внесен в срок депозит за участие по посочената по - горе банкова сметка на Община Свиленград.

Утвърждавам тръжната документация за търга и проекто-договор като част от нея-Приложение №1.

Организацията по провеждане на търга възлагам на Началник отдел «ОС».

Настоящата заповед да се сведе до знанието на Отдел «Общинска собственост за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Началник отдел «ОС».

инж.Георги Манолов
КМЕТ НА ОБЩИНА СВИЛЕНГРАД:.....

мх/нп